

**KOSZTORYS**

NAZWA INWESTYCJI : ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO  
ADRES INWESTYCJI : WOJTYSZKI, GMINA BRĄSZEWICE DZ. NR EWID. 217  
INWESTOR : LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO ZŁOCZEW  
ADRES INWESTORA : ul. PARKOWA 12, 98-270 ZŁOCZEW

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : WALDEMAR SAŁUDA  
DATA OPRACOWANIA : LUTY 2021

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
LUTY 2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>1</b>		<b>ROZBIÓRKA BUDYNKU MIESZKALNEGO</b>						
1 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> obmiar = 9 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1.16 r-g/szt.	r-g	10.4400				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
2 d.1	KNR-W 4-01 0443-03 analogia	Wyjęcie wrót deskowanych zamocowanych na ścianach na hakach i ich rozbiórka. obmiar = 3.2*3.1 = 9.920 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.42 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	4.1664				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
3 d.1	KNR 4-04 0506-04 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z płyty falistej nie nadającej się do użytku obmiar = 190 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.09 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	17.1000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
4 d.1	KNR 4-04 0506-04 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 22 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.09 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	1.9800				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
5 d.1	KNR 4-04 0403-05	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych ze stolcami obmiar = 190+22 = 212.000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.29 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	61.4800				
2*		-- M -- bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0.001 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.2120				
3*		materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
6 d.1	KNR 4-04 0403-01	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - de- skowanie dachu w odstępach obmiar = 190+22 = 212.000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.13 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	27.5600				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
7 d.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie komina, z cegły pełnej obmiar = 0.4*0.4*6 = 0.960 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- robocizna 7.35 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	7.0560				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
8 d.1	KNR 4-04 0406-01	Rozebranie stropów drewnianych - zasypki stropowe obmiar = 54 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0.21 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	11.3400				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
9 d.1	KNR 4-04 0406-03	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych obmiar = 54 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.3 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	16.2000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
10 d.1	KNR 4-04 0104-01	Rozebranie murów w budynkach o wys.do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo- wapiennej obmiar = ((10.05*3+15*2+7+3.8)*0.28)*2.8 = 55.625 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- robocizna 2.34 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	130.1625				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
11 d.1	KNR 4-01 0428-01	Rozebranie podłóg ślepych obmiar = 12.18+6.69+31.72 = 50.590 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.18 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	9.1062				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
12 d.1	KNR 4-04 0301-03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o gru- bości do 15 cm obmiar = (12.28+6.69+31.72+86.13+(3.5*5.2)) *0.15 = 23.253 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- robocizna 6.45 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	149.9819				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
13 d.1	KNR 1 0209-09 analogia	Wykopy oraz przekopy wyk.na odkład koparka- mi przedsiębiornymi o poj.łyżki 0.60 m <sup>3</sup> w gr.kat. III (wykopy wykonać w ilości niezbędnej do rozebrania fundamentów i wydobywania z wy- kopów - przyjęto ilość szacunkową) obmiar = (16*2+11*3)*0.6*1.1 = 42.900 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.103 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	4.4187				
2*		-- S -- koparka 0.60 m <sup>3</sup> 0.0336 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	1.4414				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
14 d.1	KNR 4-04 0302-02 analogia	Rozebranie ław,stóp i fundamentów o grub.(wys.) do 100 cm obmiar = (16*2+11*3)*0.25*0.75 = 12.188 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- robocizna 11.35 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	138.3338				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

# PODSUMOWANIE

ROZBIÓRKA BUDYNKU MIESZKALNEGO				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>2</b>		<b>WYRÓWNIANIE TERENU</b>						
15 d.2	KNR 4-01 0108-06 analogia	Zakup i dowóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III obmiar = $(10.05*15.2+2.5*5.2)*0.15 = 24.864 \text{ m}^3$	$\text{m}^3$					
1*		-- R -- robocizna 1.02 r-g/ $\text{m}^3$	r-g	25.3613				
2*		-- M -- ziemia grunt. kat. III 1 $\text{m}^3/\text{m}^3$	$\text{m}^3$	24.8640				
3*		-- S -- samochód samowyladowczy 5 t 0.63 m-g/ $\text{m}^3$	m-g	15.6643				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
16 d.2	KNR 4-01 0108-08 analogia	Zakup i dowóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 10 obmiar = $24.864 \text{ m}^3$	$\text{m}^3$					
1*		-- S -- samochód samowyladowczy 5 t $0.03*10=0.3 \text{ m-g}/\text{m}^3$	m-g	7.4592				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
17 d.2	KNR 1 0214-07	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wkopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym walcami (gr.warstwy w stanie luźnym 25 cm) - kat.gr. III-IV obmiar = $12.188 \text{ m}^3$	$\text{m}^3$					
1*		-- R -- robocizna 0.041 r-g/ $\text{m}^3$	r-g	0.4997				
2*		-- S -- ciągnik gąsienicowy 55 kW (75KM) 0.032 m-g/ $\text{m}^3$	m-g	0.3900				
3*		walec ciągniony 0.064 m-g/ $\text{m}^3$	m-g	0.7800				
4*		brona talerzowa 0.032 m-g/ $\text{m}^3$	m-g	0.3900				
5*		spycharka gąsienicowa 55 kW (75 KM) 0.0144 m-g/ $\text{m}^3$	m-g	0.1755				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
18 d.2	KNR 4-01 0101-09 analogia	Plantowanie (niwelowanie) terenu w gruncie kat. III. -wyrównanie terenu po rozbiórce obmiar = $10.05*15.2+2.5*5.2 = 165.760 \text{ m}^2$	$\text{m}^2$					
1*		-- R -- robocizna 0.19 r-g/ $\text{m}^2$	r-g	31.4944				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

# PODSUMOWANIE

		WYRÓWANIE TERENU			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]					
	RAZEM				
	Zysk [Z]				
	RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]					
	RAZEM				
		OGÓŁEM			

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>3</b>		<b>ZAGOSPODAROWANIE MATERIAŁÓW POROZBIÓRKOWYCH</b>						
19 d.3	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odleg. 1 km obmiar = $0.96+55.625+23.253+12.188 = 92.026 \text{ m}^3$	m <sup>3</sup>					
1*		-- S -- samochód samowyładowczy 5 t 0.177 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	16.2886				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
20 d.3	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samoch. samowył.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 10 obmiar = 92.026 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- S -- samochód samowyładowczy 5 t 0.037*10=0.37 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	34.0496				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
21 d.3	KNR 4-04 1103-04 analogia	Wywiezienie drewna z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odleg. 1 km (transport drewna porozbiórkowego) obmiar = $10*0.03+212*0.02+54*0.05+50.59*0.25 = 19.888 \text{ m}^3$	m <sup>3</sup>					
1*		-- S -- samochód samowyładowczy 5 t 0.177 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	3.5202				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
22 d.3	KNR 4-04 1103-05 analogia	Wywiezienie drewna z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samoch. samowył.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km (transport drewna porozbiórkowego) Krotność = 10 obmiar = 19.888 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- S -- samochód samowyładowczy 5 t 0.037*10=0.37 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	7.3586				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

#### PODSUMOWANIE

#### ZAGOSPODAROWANIE MATERIAŁÓW POROZBIÓRKOWYCH

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

# PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS			
	RAZEM	Robocizna	Materiały Sprzęt
1 ROZBIÓRKA BUDYNKU MIESZKALNEGO			
2 WYRÓWANIE TERENU			
3 ZAGOSPODAROWANIE MATERIAŁÓW POROZBIÓRKOWYCH			
RAZEM			
Koszty pośrednie [Kp]			
RAZEM			
Zysk [Z]			
RAZEM			
Koszty zakupu [Kz]			
RAZEM			
VAT [V]			
RAZEM			
OGÓŁEM			

Słownie: